

**BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA SELETTIVA
PER L'ASSEGNAZIONE DI ORTI SOCIALI URBANI
DI PROPRIETÀ COMUNALE
DI MAZZANO MOLINETTO CILIVERGHE**

In attuazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 71 del 20/05/2024 e della Determinazione n. 104 del 10/02/2026 la Responsabile dell'Ufficio Unico Intercomunale Mazzano Nuvolento Nuvolera – Cave ed Ecologia rende noto che è indetta procedura selettiva per l'assegnazione di orti urbani di proprietà comunale;

1. DESCRIZIONE E LUOGO DI COLLOCAZIONE DEGLI ORTI

Trattasi di totali **n. 26** appezzamenti di terreno di circa 25-30 mq collocati nelle tre frazioni del comune di Mazzano (in particolare: n. 8 per Mazzano+ n. 11 per Ciliverghe + n. 7 per Molinetto) suddivisi come segue:

- ❑ **MAZZANO Via San Zeno – (appezzamenti n° 1 - 2 - 3 - 4 - 7 - 9 - 11- 12)**
- ❑ **CILIVERGHE Via Matteotti – (appezzamenti n° 3 - 4 - 8 - 11 - 13 - 14 - 17 - 19 - 23 - 25 - 26)**
- ❑ **MOLINETTO Via Mazzini – (appezzamenti n° 1 - 2 - 3 - 10 - 12 - 14 - 15)**

il tutto come meglio evidenziato nelle **planimetrie allegate al presente bando “Allegato B - Planimetrie”**.

Gli appezzamenti saranno da destinare esclusivamente all'orticoltura secondo le modalità di cui al presente bando ed alle allegate *“Linee guida per l'assegnazione e l'utilizzo degli orti urbani”*.

Si precisa che gli appezzamenti sono già disponibili.

È previsto un **canone annuo di concessione (non frazionabile) pari ad €. 25,00** che l'assegnatario si impegna a versare.

Il concessionario, unitamente al canone di concessione di cui sopra, sarà tenuto a corrispondere annualmente un **importo forfettario (non frazionabile) di €. 15,00 per i consumi di acqua.**

Per la prima annualità il canone annuo di concessione pari a complessivi € 40,00 verrà versato alla stipula del contratto. Per le annualità successive verrà versato entro le scadenze indicate nel contratto stesso ovvero entro il 31 gennaio di ogni anno (2027-2028).

2. TERMINE, LUOGO E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI



PARTECIPAZIONE

Gli interessati dovranno presentare domanda di ammissione alla assegnazione, redatta in carta semplice sull'apposito modulo allegato al presente bando (allegato A – Modulo domanda), sottoscritta con firma autografa del candidato.

La domanda **dovrà pervenire al Comune di Mazzano – viale della Resistenza n. 20, entro il termine perentorio delle ore 09:00 del giorno 13/03/2026 a pena di esclusione.**

Le domande presentate a mano oltre le ore 09.00 del suddetto termine perentorio e le domande spedite ma non pervenute entro il termine suddetto non verranno accolte.

La data della domanda è stabilita e comprovata, anche in caso di lettera raccomandata, dal timbro e data apposti dal protocollo del Comune al momento del ricevimento. Non fanno pertanto fede ai fini del termine indicato nel bando il timbro e la data dell'ufficio postale accettante.

Sulla busta contenente la domanda dovrà essere apposta la dicitura **“BANDO DI PROCEDURA SELETTIVA PER L’ASSEGNAZIONE DI ORTI SOCIALI URBANI DI PROPRIETA’ COMUNALE”**.

La domanda potrà essere inoltrata mediante:

- presentazione diretta all'ufficio Protocollo del Comune di Mazzano nelle ore di apertura al pubblico (da lunedì a venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:45 – lunedì e mercoledì anche dalle ore 16:00 alle ore 18:00 – sabato chiuso)
- trasmissione a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento;
- al seguente indirizzo di posta elettronica: **protocollo@pec.comune.mazzano.bs.it**. Nell'oggetto della mail dovrà essere riportata la dicitura **“BANDO DI PROCEDURA SELETTIVA PER L’ASSEGNAZIONE DI ORTI SOCIALI URBANI DI PROPRIETA’ COMUNALE DI MAZZANO MOLINETTO CILIVERGHE”**. La domanda e gli allegati dovranno essere in formato .pdf.

Alla domanda di ammissione, **il candidato dovrà allegare obbligatoriamente**, copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità, in quanto la domanda comprende dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà;

Si potrà partecipare per l’assegnazione di un solo orto.

Il modello di domanda è disponibile:

- presso l'Ufficio ecologia e cave presso la sede municipale di Nuvolera in piazza Luigi Soldo n.01, dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle 13:00.
- sul sito web del Comune di Mazzano (www.comune.mazzano.bs.it in home page o nella sezione Bandi e Concorsi, Avvisi Pubblici).

Il modello di domanda potrà essere richiesto anche inoltrando mail al seguente indirizzo: m.franchini@comune.nuvolento.bs.it oppure a.plebani@comune.mazzano.bs.it



Per la partecipazione al bando il concorrente dovrà possedere entrambi i seguenti requisiti:

- a) residenza del richiedente nel Comune di Mazzano;
- b) essere in regola con i versamenti dei tributi locali (verrà effettuata apposita verifica presso l'ufficio tributi);

3. APERTURA DELLE BUSTE, SVOLGIMENTO DELLA GARA E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

3.1. Apertura delle buste

La procedura selettiva per l'assegnazione degli orti si terrà presso il Comune di Nuvolera in piazza Luigi Soldo n.01 alle ore 09:00 del giorno 16/03/2026.

Le operazioni di gara saranno effettuate dal Responsabile dell'Ufficio Unico intercomunale Mazzano, Nuvolento e Nuvolera e da un collaboratore in qualità di verbalizzante;

Prima di procedere alla procedura selettiva verranno dichiarate non ammesse le domande pervenute all'Ufficio Protocollo del Comune oltre l'orario di ricevimento (ore 09:00 del giorno 13/03/2026).

3.2. La procedura di gara seguirà le seguenti modalità:

L'assegnazione sarà effettuata secondo l'ordine della graduatoria che verrà formata sulla base dei punteggi indicati al successivo punto 3.3.

L'Amministrazione potrà revocare in qualsiasi momento l'orto assegnato qualora vengano accertate il mancato rispetto delle condizioni contenute nella presente regolamentazione o per ragioni di pubblica necessità.

Per l'assegnazione degli orti costituiranno titolo preferenziale i seguenti requisiti:

- anzianità del richiedente;
- dimensione del nucleo familiare;
- anni di residenza nel Comune di Mazzano;
- attuale assegnatario di un orto urbano comunale con contratto scaduto;
- disponibilità di area verde privata all'interno del territorio di Mazzano;

Il Comune si riserva la facoltà di destinare alcuni orti ai servizi sociali ed educativi presenti sul territorio nonché a persone in particolari situazioni, previa valutazione del servizio sociale competente.

L'assegnazione avrà durata triennale con scadenza al 31 dicembre del triennio (31/12/2028) e decorrerà dalla data di stipula del contratto.



Potrà essere richiesto il **rinnovo della concessione per il successivo triennio, esclusivamente previa richiesta scritta** da parte dell'assegnatario da presentare non meno di 30 giorni prima dalla scadenza del contratto. Il rinnovo verrà concesso qualora il concessionario mantenga i requisiti indispensabili.

Nell'ipotesi in cui la graduatoria contenga un numero di assegnatari superiore alle disponibilità, la stessa avrà validità fino al suo naturale esaurimento.

3.3. Punteggi

I criteri per l'attribuzione dei punteggi per la formazione della graduatoria per l'assegnazione degli orti urbani di Mazzano sono i seguenti:

a) anzianità del richiedente

- 5 punti: età da 18 a 49 anni
- 10 punti: età da 50 a 59 anni
- 15 punti: età da 60 a 69 anni
- 20 punti: età superiore a 70 anni

b) dimensione del nucleo familiare

- 2 punti per ogni componente

c) residenza nel Comune di Mazzano:

- 1 punto per ogni 5 anni di residenza

d) attuale assegnatario di un orto urbano (Mazzano, Molinetto, Ciliverghe)

- 3 punti per ogni anno di locazione del medesimo orto

e) disponibilità area verde all'interno del territorio di Mazzano

- nessuna disponibilità di area verde privata: 15 punti
- disponibilità di area verde privata con superficie < 25mq : 10 punti
- disponibilità di area verde privata con superficie compresa tra 25 e 50 mq : 5 punti
- disponibilità di area verde privata con superficie compresa tra 50 e 100 mq : 2 punti

In caso di parità di punteggio precede l'assegnatario più anziano.

L'Amministrazione potrà revocare immediatamente l'orto assegnato qualora venga accertato il mancato rispetto delle condizioni contenute nella presente regolamentazione o per ragioni di pubblica necessità.

4. MODALITA' DI GESTIONE DEGLI ORTI

Per quanto riguarda le modalità di gestione degli orti e per tutto quanto non previsto nel presente bando si fa espresso rinvio alle allegate "*Linee guida per l'assegnazione e l'utilizzo degli orti urbani*", parte integrante del presente bando.



5. PUBBLICITA'

Il presente bando è pubblicizzato tramite pubblicazione sul sito dell'Amministrazione Comunale di Mazzano www.comune.mazzano.bs.it, nella sezione "Albo pretorio on-line" e nella sezione "Amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti"

6. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento ai sensi della Legge 241/90 è la rag. Marica Franchini (030/69008230).

Ulteriori informazioni potranno essere richieste all'Ing. Annamaria Plebani telefonando al numero 030/69008231 dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 13:00.

7. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI - ART. 13 D.LGS. 196/2003 E S.M.I.

I dati personali forniti dai candidati saranno utilizzati esclusivamente per le finalità di gestione della procedura e saranno trattati successivamente per le finalità inerenti alla gestione del rapporto di utilizzazione degli orti, nel rispetto della normativa specifica e delle disposizioni della successiva Convenzione. Il conferimento di tali dati è pertanto obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dal bando di assegnazione.

Il presente bando costituisce ad ogni effetto comunicazione di avvio del procedimento, ai sensi dell'articolo 7 della Legge 241/1990 e s.m.i., una volta che sia intervenuto l'atto di adesione allo stesso da parte del candidato attraverso la presentazione della domanda di ammissione.

Il candidato ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i dati che lo riguardano e come essi vengono utilizzati, e ha anche il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare, e, ricorrendone gli estremi, di chiederne il blocco od opporsi al loro trattamento.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Mazzano; il responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile dell'Area Ecologia e Cave.

Mazzano, li 11/02/2026

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO UNICO INTERCOMUNALE
MAZZANO, NUVOLETA, NUVOLENTO
ECOLOGIA E CAVE
F.to Rag. Marica Franchini

Allegati:

- *Modulo di domanda*
- *Planimetrie*
- *Contratto tipo*
- *Linee guida*

