



altra proprietà

proprietà non interessata dall'intervento

PERCORSO PEDONALE SU FOSSO IN TERRA COMPATTATA COME STRADA BIANCA DI CAMPAGNA

STRADA IN TERRA COMPATTATA COME STRADA BIANCA DI CAMPAGNA

MANTENIMENTO DEL FILARE DI ALBERI SU LATO STRADA ESISTENTE.
MANTENIMENTO ANALOGO DELLE ESSENZE PREGIATE SU AREA PRIVATA COMPATIBILMENTE CON I LAVORI DI URBANIZZAZIONE. QUALORA DEGLI ALBERI NON POTESSERO ESSERE MANTENUTI VERRANNO SOSTITUITI CON ESSENZA ANALOGA SENZA RIDURNE IL NUMERO.

VIA DONATORI DI SANGUE

VIA DONATORI DI SANGUE

PARCHEGGIO PUBBLICO

STRADA, PAERCEGGI E PERCORSO CICLOPEDONALE IN TERRA COMPATTATA COME STRADA BIANCA DI CAMPAGNA

VERDE PUBBLICO

PORZIONE EDIFICIO ESISTENTE

s.c. 417,84 mq.
s.l.p. 836,68 mq.

Zona porticata
s.l.p. 221,95 mq.

s.c. 164,70 mq.
h. massima 4,50 m.
vol. 741,15 mc.
s.l.p. 247,50 mq.

STRADA VICINALE DEL BAITONE

ACCESSO AL FONDO

ZONA PRIVATA INEDIFICATA CON PIANTUMAZIONE IN ESSENZE LOCALI FILTRO TRA L'EDIFICIO IN RISTRUTTURAZIONE E I VOLUMI COMPENSATI IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE

altra proprietà

altra proprietà

proprietà non interessata dall'intervento

ESTRATTO MAPPA CATASTALE



COMUNE DI MAZZANO (BS)

Arch. Paolo Terramocia
Via Garibaldi n. 46 - 25014 Castenedolo (BS)
Tel. +39 030 2314426
Mobile +39 340 2314426
paolo.terramocia@gmail.com

motu environmental and urban design studio
44, via Verona Gambara 25121 Brescia Italy
T + 39 030 53 57 277
F + 39 030 77 73 452
contact@motu.studio

PEC: paolo.terramocia@archiworldpec.it

Arch. Michele Pallaoro
PEC: michele.pallaoro@archiworldpec.it

PIANO DI RECUPERO CONVENZIONATO "BAITONE"

RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICIO ESISTENTE SENZA INCREMENTO DI VOLUMETRIA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PER REALIZZAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARI AD USO RESIDENZIALE IN LOCALITA' MOLINETTO DI MAZZANO, VIA DONATORI DI SANGUE.

DATA
Agosto 2020

SCALA
1:500

MAPPALI N. 4, 524 del FOGLIO N. 17 DEL N.C.T.

DATA
01 Agosto 2020

COMMITTENZA: **PELIZZARI S.R.L.**

ELABORATO

PROGETTO

T08

MASTERPLAN
PLANIMETRIA GENERALE DI ORGANIZZAZIONE DELL'AREA