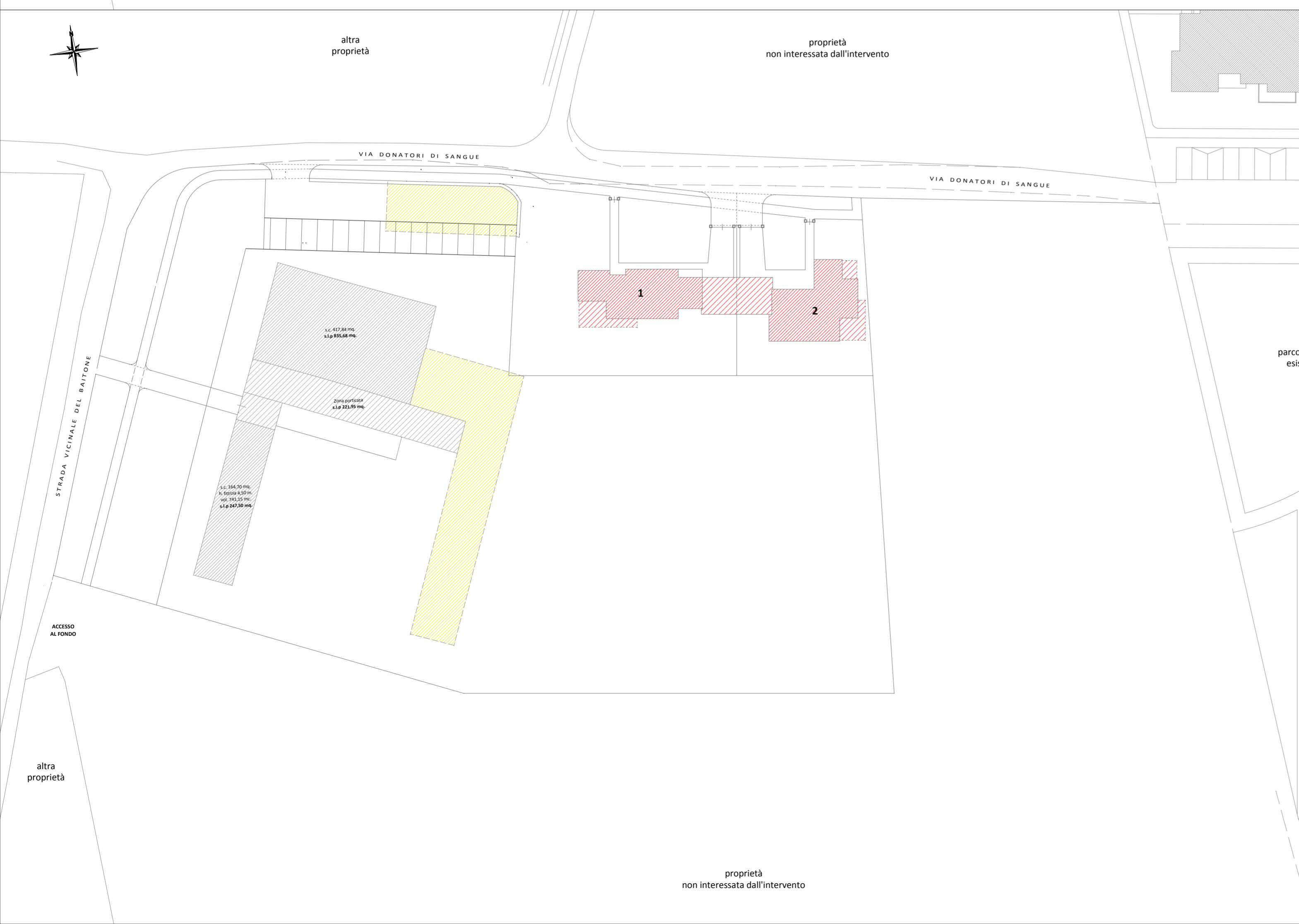
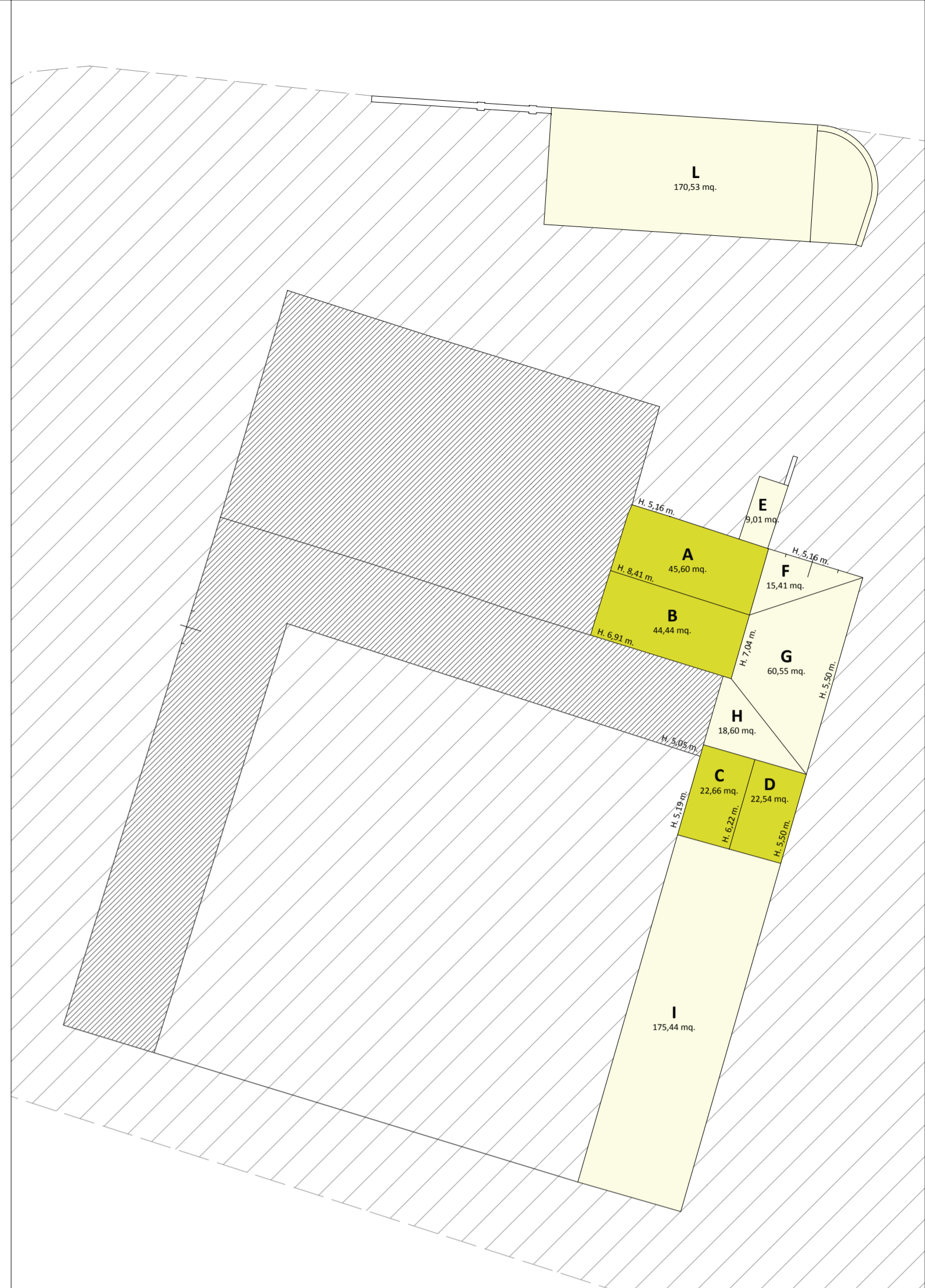


VOLUME ESISTENTE IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
DA RICONFIGURARE SULL'AREA DI PERTINENZA DELLA CASCINA

VOLUMI RESIDENZIALI e ACCESSORI ALLA RESIDENZA								
N.	SUPERFICIE		H. MEDIA		H. FITTIZIA da P.G.T.		VOLUME	
A	mq.	45,60	m.	6,785	m.	-	mc.	309,3960
B	mq.	44,44	m.	7,660	m.	-	mc.	340,4104
C	mq.	22,66	m.	5,705	m.	-	mc.	129,2753
D	mq.	22,54	m.	5,860	m.	-	mc.	132,0844
E	mq.	9,01	m.	3,020	m.	-	mc.	27,2102
F	mq.	15,41	m.	6,100	m.	-	mc.	94,0010
G	mq.	60,55	m.	6,270	m.	-	mc.	379,6485
H	mq.	18,60	m.	5,980	m.	-	mc.	111,2280
							mc.	1523,2538

VOLUMI NON RESIDENZIALI SENZA SOLETTA INTERMEDIA								
N.	SUPERFICIE		H. MEDIA		H. FITTIZIA da P.G.T.		VOLUME	
I	mq.	175,44	m.	-	m.	4,50	mc.	789,4800
L	mq.	170,53	m.	-	m.	4,50	mc.	767,3850
							mc.	1556,865

DATI COMPLESSIVI AI FINI DEL RECUPERO VOLUMETRICO		
VOLUMI RESIDENZIALI e ACCESSORI ALLA RESIDENZA	mc.	1523,2538
VOLUMI NON RESIDENZIALI SENZA SOLETTA INTERMEDIA	mc.	1556,865
VOLUME EDIFICABILE IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE	mc.	3080,1188
ALTEZZA FITTIZIA MEDIA COME DA P.G.T.	m.	3,00
S.L.P. EDIFICABILE IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE	mq.	1026,7063



DATI DI PROGETTO

N.	SUPERFICIE		H. MEDIA		H. FITTIZIA da P.G.T.		VOLUME	
1	mq.	106,83	m.	-	m.	3,00	mc.	320,49
2	mq.	108,92	m.	-	m.	3,00	mc.	326,76
							mq.	215,75

DATI COMPLESSIVI DI PROGETTO		
VOLUME EDIFICABILE IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE	mc.	3080,1188
VOLUME DI PROGETTO	mc.	647,2500
SCARTO TRA VOLUME DI PROGETTO E MASSIMO EDIFICABILE	mc.	-2432,8688
S.L.P. EDIFICABILE IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE	mq.	1026,7063
S.L.P. IN PROGETTO	mq.	215,7500
SCARTO TRA S.L.P. DI PROGETTO E MASSIMA EDIFICABILE	mq.	-810,9563
S.L.P. RESIDUA EDIFICABILE	mq.	810,9563



COMUNE DI MAZZANO (BS)

Arch. Paolo Terramoccia
Via Garibaldi n. 46 - 25014 Castenedolo (BS)
Tel. +39 030.2731650
Mobile +39 340 2314426
paolo.terramoccia@gmail.com

motu environmental and urban design studio
4A, via Veronica Gambera 25121 Brescia Italy
T + 39 030 53 57 277
F + 39 030 77 73 452
contact@motu.studio

PEC paolo.terramoccia@archiworldpec.it PEC michele.pallaoro@archiworldpec.it

PIANO DI RECUPERO CONVENZIONATO "BAITONE"

RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICIO ESISTENTE SENZA INCREMENTO DI VOLUMETRIA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PER REALIZZAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARI AD USO RESIDENZIALE IN LOCALITA' MOLINETTO DI MAZZANO, VIA DONATORI DI SANGUE.

DATA	Agosto 2020
SCALA	1:500
REVISIONE	01
DATA	Agosto 2020

MAPPALI N. 4, 524 del FOGLIO N. 17 DEL N.C.T.

COMMITTENZA: **PELIZZARI S.R.L.**

INQUADRAMENTO del PROGETTO

DATI SEREOMETRICI DI PROGETTO
PLANIMETRIA DI CONFROTNO
ORGANIZZAZIONE GENERALE DEL REGIME DELLE AREE

ELABORATO
T07